

Số: /TB-UBND

Phước Lý, ngày tháng 01 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 289,  
tờ bản đồ 23, tỷ lệ 1/2000 tọa lạc tại ấp Phú Ân, xã Phước Lý**

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 408/THADS-KV7 ngày 22/12/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7, tỉnh Tây Ninh về việc phối hợp thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc.

Đoàn khảo sát đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 289, tờ bản đồ số 23 (nay là tờ bản đồ số 45), tỷ lệ 1/2000, mục đích sử dụng đất: đất trồng cây hàng năm khác (HNK) do ông Trần Kim Nhân đứng tên giấy chứng nhận, đất tọa lạc tại ấp Phú Ân, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó người sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Đông.

+ Ông (bà) Nguyễn Thị Thuỳ Min - Nguyễn Văn Vui, thửa đất số 839, tờ bản đồ số 45, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

+ Ông (bà) Nguyễn Thị Thắm, thửa đất số 915, tờ bản đồ số 45, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 289, tờ bản đồ số 23 (nay là tờ bản đồ số 45) đến Ông (bà) Nguyễn Thị Thuỳ Min - Nguyễn Văn Vui, Ông (bà) Nguyễn Thị Thắm là người sử dụng đất liền kề tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới của thửa đất 289, tờ bản đồ số 23 (nay là tờ bản đồ số 45), tỷ lệ 1/2000 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Công ty đo đạc Nhà đất Hưng Phú. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi đến Ông (bà) Nguyễn Thị Thuỳ Min - Nguyễn Văn Vui, Ông (bà) Nguyễn Thị Thắm và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Phú Ân, Trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>).

**Nơi nhận:**

- Phòng THADS-KV7;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã Phước Lý, nhà Văn hoá ấp Phú Ân;
- Ông (bà) Nguyễn Thị Thuỳ Min - Nguyễn Văn Vui, Ông (bà) Nguyễn Thị Thắm;
- Lưu: VT, PKT./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Minh Tâm**

